

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** AS Otepää Veevärk

**registrikood:** 10273845

**küla:** Kastolatsi küla, Otepää veevärk

**vald:** Otepää vald

**maakond:** Valga maakond

**postisihnumber:** 67410

**telefon:** +372 7664890

**faks:** +372 7664894

**e-posti aadress:** veevark@otepvesi.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 13 Aktsiakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Intressikulud	17
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Lisa 23 Tegevuse jätkuvuse lisa	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

# Tegevusaruanne

## Sissejuhatus

AS Otepää Veevärk põhieesmärgiks on kvaliteetse veevarustusteenuse ning reovee kogumise ja puhastamise teenuse osutamine Otepää valla territooriumil asuvaltel reoveekogumisaladel. Täiendavalt on Otepää Veevägi ülesandeks tsentraalse soojaenergia tootmine ja müük Otepää I kaugküttepiirkonnas .

## Tulud, kulud ja kasum

Majandusaastal moodustas AS Otepää Veevärk müügitulu 763 tuh.eurot, suurenedes aastaga 13%. Müügitulust moodustas 39% toodangu ja 61% teenuste müük. Soojamajanduse mahud on seoses külmemä küttehooaja ja uute klientide lisandumisega suurenenud 31% võrreldes eelmise majandusaastaga. Vee- ja kanalisatsiooniteenuste mahtude vähenemine 3% võrra oli eelkõige tingitud koroonaviiruse (COVID-19) levikust ja sellega seotult ettevõtete majandustegevuse halvenemisest.

AS Otepää Veevärk müügitulust moodustas 100% müük Eestis.

AS Otepää Veevärgi puurkaevudest pumbatud vee hulk oli eelmisel majandusaastal 155 130 m<sup>3</sup>. Mitte-tulutoova vee osatähtsus oli 11% pumbatust. Käesoleval majandusaastal oli klientidele välja müüdnud vett 120 tuh. m<sup>3</sup> ja osutatud kanalisatsiooniteenust 153 tuh. m<sup>3</sup>. Joogiveega on kindlustatud Otepää linnas 100% ja Otepää vallas endiselt 63% elanikest. Ühiskanalisatsiooniga on kindlustatud Otepää linnas 100% ja Otepää vallas 61% elanikest. 2013.a. märtsist kehtib nii majapidamistel kui ka ettevõtetele ühtne kombineeritud tariif 3,04 EUR /m<sup>3</sup>, hind on kinnitatud Konkurentsiameti poolt.

Nõuni ja Päidla külaade majapidamistel kui ka ettevõtetele kehtib ühtne kombineeritud tariif 3,30 EUR/m<sup>3</sup>, hind on kinnitatud Konkurentsiameti poolt 2016.a. Sangaste alevikus, Keeni külas ja Lossiküla külas kehtib nii majapidamistel kui ka ettevõtetele ühtne kombineeritud tariif 3,16 EUR/m<sup>3</sup>, hind on kinnitatud Sangaste Vallavalitsuse poolt 2015.a.

AS Otepää Veevärgi katlamaja tootis eelmisel majandusaastal 8 151 MWh soojusenergiat. Soojusenergiat müüdi ettevõtetele ja elanikkonnale kokku 7 317 MWh. Aruandeaasta lõpuks oli püsikliente tsentraalse soojatarbimise osas 60. Tariife ei ole muudetud ja piirhinnaks on 46,66 EUR/ MWh.

AS Otepää Veevärk majandusaasta lõppes kahjumiga -181 208 eurot.

## Investeeringud

Neitsijärve pumpla rajamine maksumusega 34 440 eurot.

Pühajärve Sõjatamme pumpla rajamine maksumusega 24 531 eurot.

Kastolatsi tee vee- ja kanalisatsioonitorustiku rajamine maksumusega 6 863 eurot.

Kuuse tänava vee- ja kanalisatsioonitorustiku rajamine maksumusega 7 295 eurot

Puka aleviku vee- ja kanalisatsioonitorustiku rajamine maksumusega 6 487 eurot

Mõõtesüsteemid (vesi) maksumusega 8 561 eurot.

Mõõtesüsteemid (soojus) maksumusega 1 575 eurot.

Aruandeaastal investeeriti kokku materiaalsesse põhivarasse 72 110 eurot ilma liitumistasudeta.

## Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Otepää Veevärk põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tagada häireteta veevarustusteenused ning reovee kogumise ja puhastamise teenused Otepää linnas, Keskuse, Kannistiku, Sihva, Nõuni, Päidla, Keeni, Lossiküla külates ja Sangaste alevikus, tsentraalse soojavarustuse tagamine Otepää linna I kaugküttepiirkonnas.

AS Otepää Veevärgi vee- ja kanalisatsiooniosakonna põhiliseks eesmärgiks järgmisel majandusaastal on veekadude hoidmine alla 20%. Selle eesmärgi hoidmiseks on kavas jätkata Otepää veejaama juhtimissüsteemi täiustamist ja kliendiarvestite korralist taatlemist ning vahetust. Puka aleviku veemajandusprojekti korrastamiseks oleme esitanud taotluse vee- ja kanalisatsioonitorustike renoveerimiseks KIK keskkonnaprogrammi.

Seoses suurenenud kulutustega sooja ja vee tootmiseks plaanib ettevõtte esitada Konkurentsiametile taotluse sooja, vee ja kanalisatsiooni tariifide ühtlustamiseks ja tõstmiseks.

## Suhtarvud ja nende arvutamise meetodika

	2021	2020
Käibe kasv	13,7%	3,1%
Ärikasumi määr	-22,1%	33,1%
Puhasrentaablus	-23,8%	31,5%
Lühiajaliste kohustuste katekordaja	0,52 korda	0,63 korda
ROA	-4,2%	4,6%
ROE	-5,2%	5,9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 * 100$

Ärikasumimäär (%) =  $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste katekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 316	55 831	2
Nõuded ja ettemaksud	125 309	148 688	3
Varud	8 164	13 470	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>141 789</b>	<b>217 989</b>	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	0	4 808	3
Materiaalsed põhivarad	4 182 285	4 351 467	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>4 182 285</b>	<b>4 356 275</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>4 324 074</b>	<b>4 574 264</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	113 959	70 571	9
Võlad ja ettemaksud	160 274	278 004	10
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>274 233</b>	<b>348 575</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	583 110	657 750	9
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>583 110</b>	<b>657 750</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>857 343</b>	<b>1 006 325</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	336 000	256 000	13
Ülekurss	349 997	349 997	
Kohustuslik reservkapital	25 600	25 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 936 342	2 725 129	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-181 208	211 213	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 466 731</b>	<b>3 567 939</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>4 324 074</b>	<b>4 574 264</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	762 891	670 672	14
Muud äritulud	33 398	382 240	15
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	669	29 183	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-375 333	-289 173	16
Mitmesugused tegevuskulud	-92 680	-102 656	17
Tööjõukulud	-262 435	-232 732	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-235 342	-235 555	
Muud ärikulud	-1	-109	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-168 833</b>	<b>221 870</b>	
Intressikulud	-12 567	-11 034	19
Muud finantstulud ja -kulud	192	377	20
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-181 208</b>	<b>211 213</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-181 208</b>	<b>211 213</b>	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	-32 878	-259 698	
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	148 866	154 322	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-65 220	105 837	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Otepää Veevärk 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Lisaks kooskõlas ka avaliku sektori aruandluse juhenditega. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

AS Otepää Veevärk kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskontode jääke pangas.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Otepää Veevärk AS ei ole koostanud konsolideeritud majandusaasta aruannet, kuna konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud tütarettevõtja, kelle kõik aktsiad või osad kuuluvad ühte konsolideerimisgruppi, mille lepinguriigis registreeritud konsolideeriv üksus on kohustatud koostama ja avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Tütarettevõtjaid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Ostjatel laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud 90-180 päeva võrra, hinnatakse alla 50% ulatuses ja üle 180 päeva võrra, hinnatakse alla 100% ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundis.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Trassidega liitumise tasud, mis ületavad põhivara arvelevõtmise piiri, kajastatakse vastava trassi soetusmaksumuse vähendamisenä.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 5 000 eurot

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20-50 aastat
Rajatised	10-40 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Inventar	2-10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides

Ühtekuuluvusfondist saadud vahenditega rajatud torustike ja muude rajatiste amortisatsiooninormiks on 2,5%.

#### Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustiselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuu pärast aruandekuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandepäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Liitumistasusid, mis ületavad põhivara soetusmaksumuse alammäära, kajastatakse netopõhimõttel, vähendades nende võrra põhivara soetusmaksumust.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

#### Maksustamine



## Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksuna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Aruandekuupäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustist ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksumäärale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on toodud aastaaruande lisa nr.12 Tingimuslikud kohustised.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud) ja tütarettevõtte

Aktsiaseltsi juhataja ja nõukogu liikmed. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Avalikustatud on kõik tehingud, s.h. sellised, mis on toimunud hinnakirjade jms alusel.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Kassa	1 090	1 223
Pangakonto SEB pank	0	47 531
Pangakonto Swedbank	7 226	7 077
<b>Kokku raha</b>	<b>8 316</b>	<b>55 831</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	120 820	120 820		
Ostjatelt laekumata arved	121 158	121 158		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-338	-338		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 008	3 008		5
Ettemaksed	1 481	1 481		
Tulevaste perioodide kulud	1 296	1 296		
Muud makstud ettemaksed	185	185		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>125 309</b>	<b>125 309</b>		
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	104 431	99 623	4 808	
Ostjatelt laekumata arved	104 564	99 756	4 808	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-133	-133		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 946	15 946		5
Ettemaksed	1 489	1 489		
Tulevaste perioodide kulud	1 304	1 304		
Muud makstud ettemaksed	185	185		
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	31 630	31 630		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>153 496</b>	<b>148 688</b>	<b>4 808</b>	

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Tooraine ja materjal</b>	<b>8 164</b>	<b>13 470</b>
Trasside ehitusmaterjalid	50	50
Superflox SD-6064	1 164	1 843
Hakkepuut	2 300	4 600
Diislikütus	4 650	6 977
<b>Kokku varud</b>	<b>8 164</b>	<b>13 470</b>

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 008		5 295	
Üksikisiku tulumaks		3 615		2 733
Sotsiaalmaks		6 732		5 595
Kohustuslik kogumispension		178		244
Töötuskindlustusmaksed		370		277
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		6 596	175	7 271
Ettemaksukonto jääk	0		10 476	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>3 008</b>	<b>17 491</b>	<b>15 946</b>	<b>16 120</b>

## Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10352579	osaühing PALU-TEENUS	Eesti	heakorra teenused	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
osaühing PALU-TEENUS	0	0
<b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
<b>31.12.2019</b>								
Soetusmaksumus	20 950	4 659 773	191 096	973 717	1 164 813	5 897	308 430	6 159 863
Akumuleeritud kulum	0	-1 514 805	-176 764	-384 558	-561 322	-5 897	0	-2 082 024
<b>Jääkmaksumus</b>	20 950	3 144 968	14 332	589 159	603 491	0	308 430	4 077 839
Ostud ja parendused		1 595					507 588	509 183
Amortisatsioonikulu		-151 295	-14 332	-69 764	-84 096	-266	102	-235 555
Ümberliigitamised		653 842				31 991	-685 833	0
<b>31.12.2020</b>								
Soetusmaksumus	20 950	5 315 210	191 096	973 717	1 164 813	37 888	130 287	6 669 148
Akumuleeritud kulum	0	-1 666 100	-191 096	-454 322	-645 418	-6 163	0	-2 317 681
<b>Jääkmaksumus</b>	20 950	3 649 110	0	519 395	519 395	31 725	130 287	4 351 467
Ostud ja parendused							162 902	162 902
Amortisatsioonikulu		-162 380		-69 763	-69 763	-3 199		-235 342
Ümberliigitamised		273 231					-273 231	
Muud muutused		-96 742						-96 742
<b>31.12.2021</b>								
Soetusmaksumus	20 950	5 491 699	191 096	973 717	1 164 813	37 888	19 958	6 735 308
Akumuleeritud kulum	0	-1 828 480	-191 096	-524 085	-715 181	-9 362	0	-2 553 023
<b>Jääkmaksumus</b>	20 950	3 663 219	0	449 632	449 632	28 526	19 958	4 182 285

Muude muutustena on kajastatud soetusmaksumuse vähendamine liitumistasude arvelt.

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	20 756	24 986
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	6 525	19 932

1-5 aasta jooksul	27 190	53 247
-------------------	--------	--------

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel tarbesõidukit OPEL D COMBI N1 ja traktorit NEW HOLLAND T5.95. Järgnevatel perioodideks on mittekatkestatavaid rendilepinguid sõlmitud kuni 01.02.2023.a.

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel tütarettevõttelt Palu-Teenus OÜ Nõuni küla vee- ja kanalisatsioonitorustikke koos reoveepuhastiga.

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB arvelduslaen	39 319	39 319					
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	39 319	39 319					
Pikaajalised laenud							
ÜF projekti omafin.katmiseks	90 661	22 666	67 995		6 kuu euribor+1,25%	EUR	27.08.2025
SEB laen soojamajanduse renoveerimiseks	428 284	36 710	183 550	208 024	6 kuu euribor+1,75%	EUR	20.07.2028
SEB laen investeringuteks	138 805	15 264	123 541		3 kuu euribor+2,6%	EUR	18.03.2027
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	657 750	74 640	375 086	208 024			
<b>Laenukohustised kokku</b>	697 069	113 959	375 086	208 024			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
ÜF projekti omafin.katmiseks	113 327	22 666	90 661		6 kuu euribor+1,25%	EUR	27.08.2025
SEB laen soojamajanduse renoveerimiseks	464 994	36 710	183 550	244 734	6 kuu euribor+1,75%	EUR	20.07.2028
SEB laen investeringuteks	150 000	11 195	80 489	58 316	3 kuu euribor+2,6%	EUR	18.03.2027
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	728 321	70 571	354 700	303 050			
<b>Laenukohustised kokku</b>	728 321	70 571	354 700	303 050			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	12 487	12 487
Ehitised	787 078	854 683
<b>Kokku</b>	<b>799 565</b>	<b>867 170</b>

Pikaajaliste laenude tagasimakseid teostati summas 70 571 eurot. Arvestati intresse 12 567 eurot. ÜF projekti "Otepää linna veemajanduse projekt" omafinantseeringu katmiseks võetud laen SA Keskkonnainvesteeringute Keskuselt on tagatud hüpoteegiga. Lepingu esemeks on kinnistu Otepää Reoveepuhasti maksumusega 552 516 eurot. SEB laen Otepää Katlamaja renoveerimiseks ja Otepää I kaugküttepiirkonna laiendamise töödeks on tagatud Otepää valla volikogu garantiiga. SEB arvelduslaen krediidilimiidiga 50 000 eurot on tagatud hüpoteegiga. Pandi esemeks on kinnistu Kopli 6A, asukohaga Otepää linn, maksumusega 597 320 eurot.

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	105 758	105 758	
Võlad töövõtjatele	36 780	36 780	11
Maksuvõlad	17 491	17 491	5
Muud võlad	233	233	
Intressivõlad	233	233	
Saadud ettemaksed	12	12	
Tulevaste perioodide tulud	12	12	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>160 274</b>	<b>160 274</b>	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	231 886	231 886	
Võlad töövõtjatele	29 674	29 674	11
Maksuvõlad	16 120	16 120	5
Muud võlad	324	324	
Intressivõlad	324	324	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>278 004</b>	<b>278 004</b>	

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	15 045	11 232
Puhkusetasude kohustis	12 800	11 926
Deklareerimata maksukohustused	8 935	6 291
Võlad majanduskulude eest	0	225
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>36 780</b>	<b>29 674</b>

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 204 107	2 349 074
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	551 027	587 268
SW Energia leping	117 500	0
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>2 872 634</b>	<b>2 936 342</b>

## Lisa 13 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	336 000	256 000
Aktsiate arv (tk)	5 250	4 000
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Põhikirja kohaselt on AS Otepää Veevärk miinimumkapital 128 000 eurot ja maksimumkapital 512 000 eurot. 2021.a. aastal suurendas Otepää Vallavalitsus Otepää Veevärgi aktsiakapitali 80 000 -EUR võrra.

## Lisa 14 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	762 891	670 672
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>762 891</b>	<b>670 672</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>762 891</b>	<b>670 672</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojuse müük	341 028	259 921
Vee müük	112 852	108 887
Kanaliseerimis- ja rajamistööde müük	251 252	269 076
Liitumis- ja rajamistööde müük	4 000	0
Veesõlmede ehitus ja remont	0	2 207
Veetorustike ehitustööd	0	19 158
Heakorratööd	34 737	4 662
Pumplate hooldus ja remont	1 650	782
Muud	17 372	5 979
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>762 891</b>	<b>670 672</b>

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	122 084
Tulu sihtfinantseerimisest	32 878	259 698
Muud	520	458
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>33 398</b>	<b>382 240</b>

2020.aastal saadi Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumilt Pukamõisa rooveepuhasti renoveerimiseks 228 068 eurot ja Otepää I KP soojatorustike täiendavaks laiendamiseks 31 630 eurot.

2021.aastal saadi Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumilt Otepää I KP soojatorustike täiendavaks laiendamiseks 32 878 eurot.

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	38 900	35 177
<b>Energia</b>	<b>243 441</b>	<b>157 572</b>
Elektrienergia	88 279	47 176
Kütus	155 162	110 396
Alltöövõtutööd	59 372	71 925
Transpordikulud	33 620	24 499
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>375 333</b>	<b>289 173</b>



## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	16 763	24 986
<b>Energia</b>	<b>3 982</b>	<b>1 702</b>
Elektrienergia	3 982	1 702
Mitmesugused bürookulud	2 307	2 681
Riiklikud ja kohalikud maksud	32 101	31 397
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-397	-6
Tooraine, materjalid ja teenused	5 769	8 379
Kindlustusmaksed	4 310	4 654
Telefon ja postiteenused	3 784	3 772
Konsultatsiooni- ja auditeerimiskulud	1 626	2 668
Valveteenused	2 364	2 453
Tervishoiuteenused	4 341	4 201
Info- ja PR teenused	6 019	5 076
Pangateenused	928	1 753
Uurimis- ja arendustööd	0	2 500
Infotehnoloogiline riistvara ja tarvikud	0	1 810
Muud	8 783	4 630
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>92 680</b>	<b>102 656</b>

## Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	198 577	154 302
Sotsiaalmaksud	63 189	49 247
Kapitaliseeritud töötasu koos maksetega	669	29 183
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>262 435</b>	<b>232 732</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	12
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	5	4

## Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	-12 567	-11 034
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>-12 567</b>	<b>-11 034</b>

## Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulud diskonteeritud nõuetelt	192	377
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>192</b>	<b>377</b>

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Otepää Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>		
Emaettevõtja	19 046	14 342
Tütarettevõtjad	4 800	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 492	2 798
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>27 338</b>	<b>17 140</b>
<b>Võlad ja ettemaksud</b>		
Emaettevõtja	0	324
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>0</b>	<b>324</b>

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	124 590	97 281
Tütarettevõtjad	6 000	4 592
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	21 112	16 055
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29	548
<b>Kokku müüdid</b>	<b>151 731</b>	<b>118 476</b>

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja		5 498
Tütarettevõtjad	12 000	12 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	472	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 201	5 622
<b>Kokku ostetud</b>	<b>23 673</b>	<b>23 120</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2021	2020
Arvestatud tasu	34 318	31 200

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid. Seotud isikutelt osteti teenuseid summas 23 673 eurot ja müüdi teenuseid summas 151 731 eurot.

## Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Endiselt kehtivad Eesti Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud osalised piiranguid seoses COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse pandeemilise levikuga Eestis. Piirangud kehtestati selleks, et tõkestada viiruse levikut Eestis. Kehtestatud piirangud ei ole osutanud olulist finantsmõju Otepää Veevärk AS tegevusele.

2022 aastal on alustatud Sangaste küla soojatorustike rekonstrueerimisega. Kehtivate kokkulepete kohaselt on projekti omaosaluse katmine Otepää Veevärk AS kohustus. Selleks on Otepää vald teinud Otepää Veevärk AS-ile sihtotstarbelise aktsiakapitali laiendamise 80000 euro ulatuses. Elluviidava projekti hankelepingutele tuginev omaosalus on 101190 eurot ning objekti orienteeruv valmimine - mai 2022. Otepää valla eelarves on arvestatud täiendava aktsiakapitali laiendamisega kogu projekti mahus.

24.veebruari alanud Vene-Ukraina sõda on muutnud oluliselt tootmissisendeid. Järsult tõusnud kütuse ja teiste toorainete hindade tõus ei ole veel täielikult jõudnud lõpptoodetesse, mistõttu on tervikmõju võimatu hinnata. Ka ei ole hinnatav sõja kestvus ning selle lõpptulemuse mõju meie majandusele.

03.märtsil tegi Otepää Veevärgi nõukogu lõpliku otsuse Palu- Teenus OÜ osakute võõrandamiseks Otepää Vallavalitsusele osakapitali hinnaga. Otepää Veevärgi ja tema tütarettevõtte Palu- Teenus vahel ei ole toimunud olulise ärilise mahuga tehinguid. Otepää Veevärk AS jätkab Nõuni külas ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniteenuste osutamise, mida varasematel aegadel on teinud Palu- Teenus OÜ. Enne osakute võõrandamist andis Palu-Teenus OÜ tasuta üle põhivara summas 204 tuhat eurot As'le Otepää Veevärk. Võõrandatava osakapitali suurus 2556 eurot. Tehing ei oma olulist mõju Otepää Veevärk AS edasisele majandustegevusele.

## Lisa 23 Tegevuse jätkuvuse lisa

2021 aasta lõpul suurenesid järsult energiakanfjate hinnad - elekter, küte, puiduhake, mis on oluliseks sisendiks Otepää Veevärk AS poolt osutatavatele teenustele. Seoses sellega on Otepää Veevärk kasutusele võtnud sihtotstarbelise aktsiakapitali laienduse 80 000 eurot, mille eesmärk oli Sangaste aleviku kütetorustiku rekonstrueerimistöde omaosaluse katmine.

13.aprill 2022 toimunud nõukogu koosolekul arutati tekkinud olukorda ning võimalikke meetmeid lahenduse leidmiseks. Juhatusel tehti ülesandeks tegelda võimalikult operatiivselt järgmiste protsessidega

1. Vee- ja kanalisatsiooni teenuste hindade taotluse esitamine Konkurentsametile, töös, eesmärk uus hind hiljemalt 01.01.2023
2. Kaugkütte hinna taotluse esitamine Konkurentsametile, töös, eesmärk uus hind hiljemalt 01.09.2022

3. Sõlmida liitumislepingud reaalseste soojusvõrguga liitujatega, mõju ca 20% vajalikust laekumisest
4. Suhelda juba rajatud liitumispunktiga tarbijatega liitumiste kiirendamiseks, mõju ca 50% vajalikust laekumisest
5. Otepää Veevärk olemasolevad nõuded teistele ettevõtjatele ja tarbijatele, mõju ca 15% vajalikust laekumisest
6. Tehnoloogiliselt mittevajaliku traktori realiseerimine, mõju ca 25% vajalikust laekumisest
7. Läbi rääkida torustiku rajaja, SW Energia OÜ-ga maksetähtajegade paindliku pikendamise osas.
8. Uute teenushindade kehtestamiseni kulud ainult vältimatule ekspluatatsioonile.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2021

**AS Otepää Veevärk (registrikood: 10273845) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI TEDER	Juhatuse liige	10.05.2022

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Otepää Veevärk aktsionäridele

## Arvamus

Oleme auditeerinud AS Otepää Veevärk (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

## Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 23, millest nähtub, et sisendhindade kiire tõusu tõttu on AS Otepää Veevärk pidanud jooksvate kulude katteks ära kasutama ka sihtotstarbelise aktsiakapitali sissemakse, mis oli tehtud tulevaste investeeringute rahastamiseks. Tekkinud olukord tekitab ebakindlust ettevõtte tegevuse jätkuvuse suhtes. Lisas 23 on AS Otepää Veevärk avaldanud tegevuskava tekkinud olukorrale lahenduse leidmiseks. Meie arvamus ei ole selle asjaoluga seoses modifitseeritud.

## Muu asjaolu

AS Otepää Veevärk 2020. aasta raamatupidamise aastaaruannet auditeeris eelmine audiitor, kes väljastas selle kohta 08.06.2021 modifitseerimata arvamusel.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknub oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamusel. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamusel. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeauditori number 293

Robert Pirk

Vandeauditori number 697

OÜ E-Audit

Auditoritegevõtja tegevusloa number 41

Tähe 135, 50107 Tartu

17.05.2022

## Audiitorite digitaalallkirjad

AS Otepää Veevärk (registrikood: 10273845) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	17.05.2022
ROBERT PIRK	Vandeaudiitor	17.05.2022

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 936 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-181 208
<b>Kokku</b>	<b>2 755 134</b>
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	-181 208
<b>Kokku</b>	<b>-181 208</b>

Väljavõtte nõukogu töö aruandest 30.mai 2022

Nõukogu on läbi vaadanud juhatuse poolt koostatud 2021.a majandusaasta aruande koos juurde lisatud vandeaudiitori otsusega. Nõukogu on majandusaasta aruande heaks kiitnud ja nõustub juhatuse ettepanekuga katta aruandeaasta kahjum, -181 208 (üks sada kaheksakümmend üks tuhat kakssada kaheksa) eurot, jaotamata kasumi arvelt. Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2021 on 2 755 134 eurot.

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 936 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-181 208
<b>Kokku</b>	<b>2 755 134</b>
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	-181 208
<b>Kokku</b>	<b>-181 208</b>

Väljavõtte Otepää Vallavalitsus 06.06.2022 korraldus nr 2-3/336

2. Katta AS-i Otepää Veevärk 2021. a aruandeaasta kahjum 181 208 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	341028	44.70%	Jah
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	251252	32.93%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	112852	14.79%	Ei
Muu teenindus	96099	56109	7.35%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	1650	0.22%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7664890
Faks	+372 7664894
E-posti aadress	veevark@otepvesi.ee